

Na osnovu člana 14 Zakona o planiranju i uređenju prostora («Sl.list RCG», br.28/05), člana 51 stav 3 Zakona o lokalnoj upravi («Sl.list RCG», br.42/03, 28/04, 75/05 i 13/06) i člana 35 Statuta Opštine Plužine («Sl.list RCG» - opštinski propisi br.23/04), Skupština opštine Plužine, na sjednici održanoj dana 01.07.2008 .god. **d o n o s i**

PROGRAM

planiranja i uređenja prostora opštine Plužine za period 2008 – 2013 god.

1. UVOD

Planiranjem prostora, u smislu Zakona o planiranju i uređenju prostora, smatra se utvrđivanje namjene i korišćenja prostora, izrade i donošenja planskih dokumenata, kao i praćenje njihovog ostvarivanja.

Uređenjem prostora smatra se privođenje prostora namjenama utvrđenim planskim dokumentom. Program i planiranje uređenja prostora sadrži procjenu potreba izrade novih, odnosno izmjene i dopune postojećih planskih dokumenata, kao i mjere od značaja za izradu i donošenje planskih dokumenata.

Programom se utvrđuje dinamika uređenja prostora, izvori finansiranja, rokovi uređenja, operativne mjere za realizaciju planskih dokumenata, kao i druge mjere za sprovođenje politike uređenja prostora i ostvarivanja planskih dokumenata.

2. PROGRAM IZRADE PLANOVA ZA PERIOD 2008 - 2013 god.

Program izrade planova proizilazi iz sagledavanja stanja u oblasti planiranja prostora i potrebe izražene kroz zahtjeve korisnika prostora.

Izradom predloženih planova stvoriće se preduslovi za uređenje prostora i za izgradnju objekata od javnog i privatnog interesa.

- Prostorni plan Opštine,
- Generalni urbanistički plan Plužine, izmjene i dopune,
- DUP Brdo Plužinsko,
- DUP Brezna,
- DUP Goransko,
- DUP Trsa,
- Lokalna studija lokacije Šćepan polje II faza-pripremni poslovi.

3. DINAMIKA IZRADE PLANOVA

Izradi planova treba pristupiti na način što će se dati prioriteti započetim poslovima, odnosno planovima čija je izrada u toku, planovima koji su ugovoreni, kao i planovima za koje su donesene odluke o izradi u prethodnom periodu.

4. MJERE OD ZNAČAJA ZA IZRADU I DONOŠENJE PLANOVA

Za pravovremeno obavljanje pripremih poslova za izradu planske dokumentacije i formiranja dokumentacione osnove svakog plana pojedinačno, potrebno je ažuriranje svih podataka od značaja za prostor, njegovih analiza i studija koji čine jedinstvenu dokumentacionu osnovu o prostoru.

1. Pribavljanje ažurnih geodetsko-katastarskih, topografskih, morfoloških, seizmičkih, klimatskih i drugih podataka,
2. Pribavljanje podataka o vlasništvu i ostalih katastarskih podataka za zahvat plana,
3. Pribavljanje katastarskih podataka o podzemnim i nadzemnim instalacijama infrastrukture,

4. Ocjenu stanja prostornog uređenja i ocjenu stanja životne sredine,
5. Analizu sprovođenja dokumenata uređenja prostora, evidenciju podataka o objektima koji su izgrađeni po planskom dokumentu i dr.

Nakon utvrđivanja bližeg sadržaja i načina vođenja dokumentacione osnove o prostoru i vođenja jedinstvenog informacionog sistema mogu se detaljnije definisati obaveze nadležnog organa i preduzimati dodatne mjere.

Ovaj Program objaviće se u „Službenom listu Crne Gore - opštinski propisi“

SKUPŠTINA OPŠTINE PLUŽINE

Broj: 03- *608*

Plužine, 03.07.2008 god.

P r e d s j e d n i k
Milutin Cicmil,s.r.